



RÉSIDENTIEL
TERTIAIRE

EQUILIBRAGE D'UNE INSTALLATION DE CHAUFFAGE À EAU CHAUDE

La chaudière d'un immeuble envoie un débit d'eau chaude suffisant pour chauffer l'ensemble des parties.

Lors de son passage dans les canalisations, l'eau va se refroidir. Plus le réseau sera important et plus l'écart entre la température en sortie de chaudière et la pièce la plus éloignée sera important. En effet si le réseau n'est pas bien équilibré dès le départ, l'eau prendra naturellement le chemin le plus « simple » au détriment des autres circuits.

Ainsi, l'absence d'équilibrage se traduira par : une surchauffe des émetteurs les plus proches de la pompe de la chaudière ; un déficit de chauffe au niveau des étages supérieurs. L'équilibrage hydraulique des réseaux de chauffage et sanitaires apporte confort, économies d'énergie, sécurité des occupants et longévité des installations.

Après un audit de l'installation et la pose de vannes d'équilibrage, un réglage fin va être nécessaire afin qu'il y ait **une différence de moins de 2°C entre chaque pièce.**

UN RÉSEAU BIEN ÉQUILIBRÉ PRÉSENTE DE NOMBREUX AVANTAGES :

◆ Le confort des utilisateurs

Un bon équilibrage permet d'obtenir une homogénéité des températures ambiantes dans le bâtiment et donc améliore le confort des utilisateurs. Cela permet d'éviter le cas de figure où certains appartements sont surchauffés.

◆ Des économies sur les coûts de chauffage

Plus de surcoût d'exploitation lié à la surexploitation de la pompe de la chaudière, ni une surchauffe de l'eau en sortie. Un réseau bien équilibré est donc synonyme d'économies d'énergie. Un plus pour l'environnement.



Une réduction de chauffe d'un degré en hiver permet de réaliser une économie de 7 % sur la facture énergétique.

Grâce à un réseau bien équilibré, le gain potentiel sur la facture énergétique sera compris **entre 10 et 15 % !**

Sans oublier les frais de maintenance réduits grâce à l'optimisation du fonctionnement des équipements.